

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.10.2017 г., поступившего на рассмотрение 13.10.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>13.10.2017 № 99/2017/31064435</b>			
Кадастровый номер:		<b>77:01:0006022:1625</b>	

Номер кадастрового квартала:	77:01:0006022
Дата присвоения кадастрового номера:	2014-02-17
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 185945, Инвентарный номер: 1348/1
Адрес:	Москва, пер 1-й Крутицкий, д 5/18, строение 1
Площадь:	131.7
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	данные отсутствуют
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 3
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	2892122.78

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>13.10.2017 № 99/2017/31064435</b>			
Кадастровый номер:		<b>77:01:0006022:1625</b>	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:01:0006022:1017
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>13.10.2017 № 99/2017/31064435</b>			
Кадастровый номер:		<b>77:01:0006022:1625</b>	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	этаж 3, помещение 1 - комнаты с 4 по 8
Получатель выписки:	Иванов Дмитрий Вячеславович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
13.10.2017 № 99/2017/31064435			
Кадастровый номер:		77:01:0006022:1625	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. город Москва		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77-01/41-085/2003-249 от 03.03.2003		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>13.10.2017 № 99/2017/31064435</b>			
Кадастровый номер:		<b>77:01:0006022:1625</b>	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Государственное унитарное предприятие города Москвы "РЭМ", ИНН: 7727268885
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Хозяйственное ведение, № 77-77-12/025/2014-101 от 05.06.2014
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:	Аренда, г.Москва, пер.1-й Крутицкий, д.5/18, строен.1: 1) этаж 3, помещение 1 - комната 4; назначение: КАБИНЕТ, площадь 11, 3 кв.м 2) этаж 3, помещение 1 - комната 8; назначение: УБОРНАЯ, площадь 2, 5 кв.м 3) этаж 3, помещение 1 - комната 6; назначение: КАБИНЕТ, площадь 66, 7 кв.м 4) этаж 3, помещение 1 - комната 5; назначение: КАБИНЕТ, площадь 43, 2 кв.м 5) этаж 3, помещение 1 - комната 7; назначение: КОРИДОР, площадь 8 кв.м	
	3.2.1.		
	дата государственной регистрации:	10.10.2016	
	номер государственной регистрации:	77-77/011-77/011/004/2016-1476/2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 08.08.2016 по 07.08.2036	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "СОВРЕМЕННЫЕ МЕДИЦИНСКИЕ ТЕХНОЛОГИИ", ИНН: 6318009912	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды от 09.09.2016 №17-00021/16, дата регистрации 10.10.2016, №77-77/011-77/011/004/2016-1476/1	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 9

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о части (частях) помещения

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <b>9</b>	Всего листов раздела <b>9</b> : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
<b>13.10.2017 № 99/2017/31064435</b>			
Кадастровый номер:			<b>77:01:0006022:1625</b>
Учетный номер части	Площадь, м²	Описание местоположения части	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
данные отсутствуют	весь	данные отсутствуют	Аренда (в том числе, субаренда)

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

